

物件概要説明書

種類	借地(事業用定期借地権)	
所在地	米沢市中央6丁目3409-10他45筆	
交通	奥羽本線米沢駅まで約2.8km	
土地	現況	宅地
	地目	宅地
	面積	約17009.78㎡(約5145坪)
建物	種類	
	構造	
	面積	
	築年月日	
都市計画	都市計画区域内	
用途地域	近隣商業地域・第二種住居地域	
容積率	【近隣商業地域】300%(道路境界より10m) 【第二種住居地域】200%	
建ぺい率	60%	
接面道路	北側市道幅員約10m	
借地代	応相談	
取引態様	仲介	
情報公開日	2024年4月1日	
次回更新予定日	2024年4月16日	
その他	・敷地内水路(換地)有り。 ・建物解体工事中。	

米木建設株式会社 宅地建物取引業許可 山形県知事(3)1856号

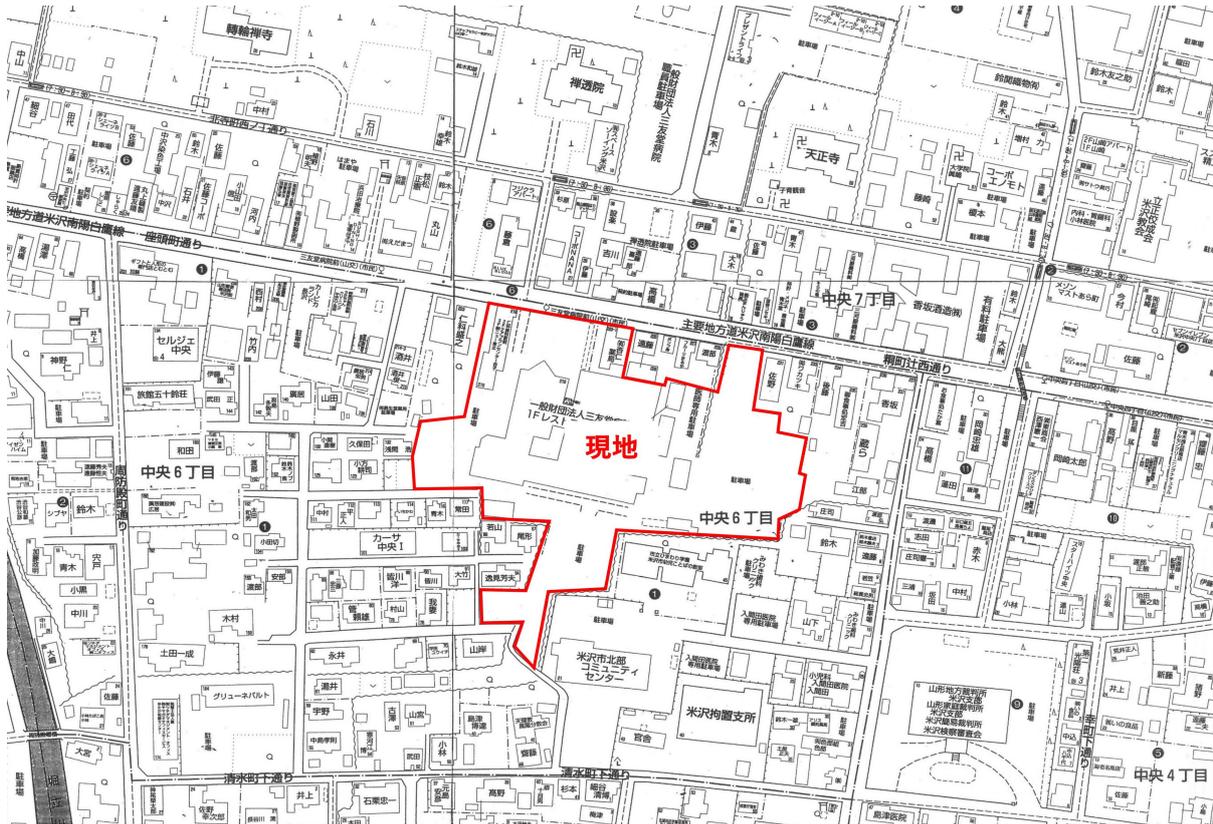
〒992-0054 米沢市城西2丁目3番50号

TEL (0238)22-6455 FAX (0238)22-6466

e-mail:info@yonemoku.jp

担当: 齋藤(会社携帯:070-1438-0086)

【地図】



【現地写真】

